



Regione Siciliana
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali

Partita Iva 02711070827
Cod. Fisc. 80012000826

Posta certificata del Dipartimento:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

**Soprintendenza per i
Beni Culturali e Ambientali
di Trapani**

Via Garibaldi, 93 - 91100 Trapani
tel. 0923 808 111 – fax 0923 23423
sopritp@regione.sicilia.it
www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprint

Posta certificata della Soprintendenza:
sopritp@certmail.regione.sicilia.it

U.O. 2 "Legale, contenzioso e contabilità"
tel. 0923-808111 – fax 0923-23423
sopritp.uo2@regione.sicilia.it

Trapani Prot. n. **4559** del **15 011 2015**

Allegati n.

Oggetto Cap. 376506 Es. Fin. 2015 - Servizio di pulizia dei palazzi Milo-Pappalardo e Fontana sedi della Soprintendenza BB.CC.A.A di Trapani e delle sedi periferiche dipendenti - Incarico per il Periodo dal 16 giugno 2015 al 31 dicembre 2015

CIG 626723913C

Nota: Nel presente incarico con il termine *Codice* si identifica il D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni per come recepito dalla Legge Regionale 12 luglio 2011 e successive modifiche ed integrazioni e con il termine *Regolamento* si identifica il D.P.R. n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni per come recepito dalla Legge Regionale 12 luglio 2011 e successive modifiche ed integrazioni

RACCOMANDATA A.R.

**A PULIRAMA FUTURA
DI VENEZIA BALDASSARE**
Vicolo Lero, 2
91025 MARSALA

E.p.c. Al R.U.P. Funz. Dir. Vincenzo CANALE
SEDE

All'U.O. 4
SEDE

IL SOPRINTENDENTE BB.CC.AA. DI TRAPANI

VISTA la Dipartimentale prot. n. 24549 del 20 maggio 2015, registrata alla Ragioneria Centrale dei BB.CC. ed I.S. il 22 maggio 2015 al n. 34, con la quale si è disposta in favore di questa Soprintendenza la prenotazione d'impegno di complessivi € 85.000,00, a valere sul Capitolo 376506 del Bilancio della Regione Siciliana per l'Esercizio finanziario 2015, al fine di provvedere al servizio di pulizia dei locali di questa Soprintendenza e dei siti dipendenti nel periodo giugno-dicembre 2015;

Pagina 1 di 5

Responsabile procedimento		Funz. Dir. Vincenzo CANALE		(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)	
Stanza	Piano	Tel.	0923-808	Durata procedimento	(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – ursopritp@regione.sicilia.it Responsabile:					
Stanza	Piano	1	Tel.	0923 808 255	Orario e giorni ricevimento Lunedì 10,00-13,00 / Mercoledì 15,30-17,30

VERIFICATO che la tipologia di servizio da acquisire è espressamente disciplinata ed individuata dall'articolo 2, comma 20, del D.A. n. 80 dell'11 settembre 2008 che regola l'acquisizione in economia di beni e servizi da parte del Dipartimento regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana; **VISTO** il provvedimento prot. n. 3927 del 22 maggio 2015 con il quale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 2, del *Codice*, si è determinato che le procedure concorsuali finalizzate alla selezione dell'operatore economico cui appaltare il Servizio di pulizia dei palazzi Milo-Pappalardo e Fontana sedi della Soprintendenza BB.CC.A.A di Trapani e delle sedi periferiche dipendenti - Periodo dall'1 giugno 2015 al 31 dicembre 2015, sarebbero state svolte, ai sensi dell'articolo 125, comma 1, lett. a) del *Codice*, tramite cottimo fiduciario da celebrarsi, ai sensi dell'articolo 328 del *Regolamento*, sul mercato elettronico, invitandosi tutti gli operatori economici del settore aventi sede legale nella Provincia di Trapani, i utilmente accreditati sul MEPA alla data della Determina a contrarre.

DATO ATTO che nella Determina a contrarre in parola si è previsto che la selezione del contraente avrebbe avuto luogo con il metodo del prezzo più basso ex articolo 82 del *Codice*.

DATO ATTO che, a seguito del cottimo fiduciario effettuato sul MEPA, il prezzo più basso è stato offerto dall'Impresa PULIRAMA FUTURA DI VENZA BALDASSARE, sedente in Marsala (TP), Vicolo Lero, 2, COD. FISC. VNZBDS75D17D423K e P. I.V.A. 01810850816, che si è offerta di adempiere allo stesso dietro un corrispettivo di € 21,515,27 I.V.A. esclusa, equivalente ad un ribasso del 50,76%;

VISTA la nota prot. n. 4114 del 29 maggio 2015 con la quale il RUP del Servizio Funzionario Direttivo Vincenzo CANALE ".....al fine di addivenire all'aggiudicazione definitiva....." ha richiesto che l'Impresa PULIRAMA FUTURA DI VENZA BALDASSARE "....fornisca puntuali giustificazioni inerenti il prezzo offerto...";

VISTA la nota del 10 giugno 2015, acquisita al protocollo d'entrata di questa Soprintendenza il 12 giugno al n. 7565, con la quale l'Impresa PULIRAMA FUTURA DI VENZA BALDASSARE ha prodotto i richiedi giustificativi;

DATO ATTO che cennati giustificativi, sempre in data 12 giugno 2015, sono stati ritenuti congrui dal RUP Funzionario Direttivo Vincenzo CANALE, come da attestazione da questi apposta in calce agli stessi;

DATO ATTO che, a seguito di tale congruità, si è provveduto all'aggiudicazione definitiva sul MEPA;

VERIFICATO che, stante la natura particolare delle attività da svolgere, è necessario procedere al conferimento dell'incarico in argomento con decorrenza dal 16 giugno 2015;

TUTTO CIÒ PREMESSO E RITENUTO DA FORMARE PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE ATTO, SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1) L'Arch. Paola MISURACA, domiciliata per la carica in questa via Garibaldi n. 95, che interviene ed agisce nel presente atto nella qualità di Soprintendente per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani, C.F. n. 80012000826 e Partita I.V.A. n. 02711070827, conferisce all'Impresa PULIRAMA FUTURA DI VENZA BALDASSARE, sedente in Marsala (TP), Vicolo Lero, 2, COD. FISC. VNZBDS75D17D423K e P. I.V.A. 01810850816, di seguito denominata CONTRAENTE che accetta, l'incarico di provvedere, come da Capitolato Speciale d'Oneri che si intende parte integrante del presente incarico, al Servizio di pulizia dei palazzi Milo-Pappalardo e Fontana sedi della Soprintendenza BB.CC.A.A di Trapani e delle sedi periferiche dipendenti per il periodo dal 16 giugno 2015 al 31 dicembre 2015.

Art. 2) Il CONTRAENTE viene reso edotto ed accetta che ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'articolo 18 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con modifiche dalla legge 7 agosto 2012, n. 134, il presente incarico sarà trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line che costituisce

Pagina 2 di 5

Responsabile procedimento	Funz. Dir.	Vincenzo CANALE	(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)		
Stanza	Piano	Tel.	0923-808	Durata procedimento	(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) -- urpsoprit@regione.sicilia.it					
Stanza	Piano	1	Tel.	0923 808 255	Orario e giorni ricevimento
Lunedì 10,00-13,00 / Mercoledì 15,30-17,30					

condizione legale di efficacia del titolo legittimante delle concessioni ed attribuzioni di importo complessivo superiore a mille euro nel corso dell'anno solare.

Art. 3) Il compenso complessivo per il presente incarico viene fissato in € 20.309,09 I.V.A. esclusa. Tale compenso, gravante sul Capitolo 376506 del Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2015, verrà liquidato in due soluzioni posticipate, ciascuna non inferiore a tre mesi, secondo le norme che regolano questa Amministrazione e comunque dopo l'acquisizione della fattura elettronica e del certificato di regolare esecuzione debitamente predisposto dal Responsabile del Procedimento secondo le norme che regolano il funzionamento dell'ufficio della Soprintendenza, non appena il Dipartimento regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana emetterà lo specifico ordinativo di accreditamento dei fondi.

Detta fattura dovrà riportare il CIG – 626723913C ed essere accompagnata dalla dichiarazione sostitutiva del DURC..

In applicazione dell'art. 1, comma 629, lettera b), della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (Scissione dei pagamenti ai fini IVA- Split Payment) la fattura dovrà riportare l'annotazione "scissione dei pagamenti". Inoltre ai fini della fatturazione elettronica di cui alla Legge 244 del 24 dicembre 2007 e successive modifiche ed integrazioni si comunica che il "CODICE UNIVOCO UFFICIO" della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani è CYWFDM

Invece il "CODICE RIFERIMENTO AMMINISTRAZIONE" della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani è CYWFDM S0019.

Per l'intera durata dell'incarico è esclusa ogni revisione del prezzo come sopra pattuito.

Art 4) Il CONTRAENTE, a pena di nullità del presente incarico, assume tutti gli obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni, impegnandosi in tal senso a dare immediata comunicazione alla Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo di Trapani della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subappaltante) agli obblighi di tracciabilità dei flussi.

Art 5) Il CONTRAENTE nello svolgimento del servizio affidato dovrà uniformarsi alle norme legislative e regolamentari applicabili al servizio oggetto del presente incarico, provvedendo direttamente alle assicurazioni di Legge, senza alcun obbligo al riguardo da parte della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani che rimane esonerata da ogni responsabilità per eventuali inadempienze del CONTRAENTE così come per eventuali infortuni che dovessero occorrere agli addetti al servizio durante l'espletamento dei loro compiti.

Art. 6) Qualora il CONTRAENTE non dovesse adempiere ai propri compiti e le giustificazioni da questi addotte non fossero ritenute valide ad insindacabile giudizio di questa Soprintendenza, verrà applicata una penale pari ad € 25,00 per ogni giorno di ritardo.

Art 7) In caso di recesso volontario nessun compenso o indennizzo sarà corrisposto al CONTRAENTE, ferme restando le norme sul risarcimento del danno eventualmente arrecato.

Art 8) L'amministrazione resta facultata a provvedere a procedere alla rescissione del rapporto negoziale, mediante semplice rinuncia, nel caso in cui il CONTRAENTE venga meno alle obbligazioni assunte con il presente incarico.

Art 9) Una copia della presente lettera di incarico, debitamente firmata per integrale accettazione, dovrà pervenire tempestivamente a questo ufficio e comunque e non oltre cinque giorni dal ricevimento della presente.

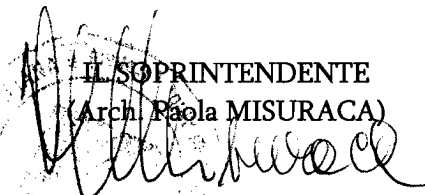
Art 10) Affinché il contratto sia attivo è richiesto, a pena di nullità, che il CONTRAENTE, unitamente alle copie firmate della lettera di incarico, trasmetta a questa Soprintendenza delle auto certificazioni, rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, con le quali lo stesso attesti, assumendosene piena responsabilità:

- a) Autocertificazione antimafia ex articolo 89 del D.Lgs. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni con la quale il Legale Rappresentante del CONTRAENTE dichiara che nei suoi confronti, nei confronti della società sopracitata, nei confronti di tutti i soggetti dotati dei poteri di legale rappresentanza e di firma della stessa, nonché, ai sensi dell'art. 85, comma 3, del D.Lgs. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni dei familiari conviventi di maggiore età di cennati soggetti non sussistono cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni (compilare il modello all. 1);
- b) La propria condizione e quella dei soggetti di cui al modello all. 1 rispetto alle certificazioni dei cariichi pendenti e del casellario giudiziale emettibili da tutti i Tribunali italiani;
- c) Che la Ditta è iscritta alla C.C.I.A.A. ufficio del registro delle imprese per una categoria adeguata al servizio da svolgere, (compilare il modello all. 2);;
- d) Che la Ditta non si trova in stato di amministrazione controllata, liquidazione, fallimento, concordato e di qualsiasi altra situazione rilevante dal punto di vista fiscale;
- e) Che il prezzo del presente incarico consente il rispetto degli oneri previsti dall'osservanza delle norme per la sicurezza fisica dei lavoratori e del costo del lavoro, così come previsto dall'art. 18 della legge 55/90 e dalla legge 327/00, nonché degli obblighi in materia di sicurezza e delle condizioni di lavoro, con particolare riferimento al D.Lgs. 81/08 e successive modifiche ed integrazioni;
- f) L'assoggettabilità o meno della Ditta agli obblighi di cui alla legge 68/99 e nel caso di assoggettabilità dichiara l'ottemperanza alle norme di suddetta legge;
- g) Di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge 383/01 ovvero dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge 383/01 ma che il periodo di emersione si è concluso;
- h) La propria regolarità contributiva secondo il modello fornito dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani (modello all. 3);
- i) Che nei confronti della ditta non è stata irrogata alcuna sanzione interdittiva, emessa ai sensi del Decreto Legislativo 231/01, per reati contro la Pubblica Amministrazione o il patrimonio commessi nel proprio interesse o a proprio vantaggio;
- j) Di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis) m-ter) ed m-quater) del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
- k) di essere consapevole, ai sensi dell'art. 2, comma 2, della L.R. n. 15 del 20 novembre 2008 e successive modifiche ed integrazioni, che si procederà alla risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il Legale Rappresentante o uno dei Dirigenti della Ditta siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata;
- l) Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della Circolare n. 593 del 31 Gennaio 2006 dell'Assessorato Regionale dei LL.PP. (compilare il modello all. 4);
- m) Dichiarazione sugli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 secondo il modello fornito dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani (modello all. 5).

Art. 11) Saranno a carico del CONTRAENTE gli oneri e le spese tutte connesse con le prestazioni a oggetto del presente incarico.

Art. 12) Per le controversie che dovessero sorgere curerà gli interessi di questa Soprintendenza la competente Avvocatura Distrettuale dello Stato.

Per quanto sopra espresso si invita il **CONTRAENTE** a sottoscrivere e a trasmettere le due copie della presente lettera di incarico, in segno di integrale accettazione delle modalità e dei termini da osservare in ordine al servizio indicato in oggetto, nonché la documentazione meglio descritta all'art. 10.


IL SOPRINTENDENTE
(Arch. Paola MISURACA)

Per espressa accettazione di quanto previsto nel presente contratto:

Cod. Fisc. _____

Partita I.V.A.. _____

Luogo e Data _____